

# PLAN DE VENTE

Commune de ILLIERS COMBRAY (28)  
 Lotissement  
 "Le VERGER"  
 Permis d'aménager PA 028 196 13 | 0013

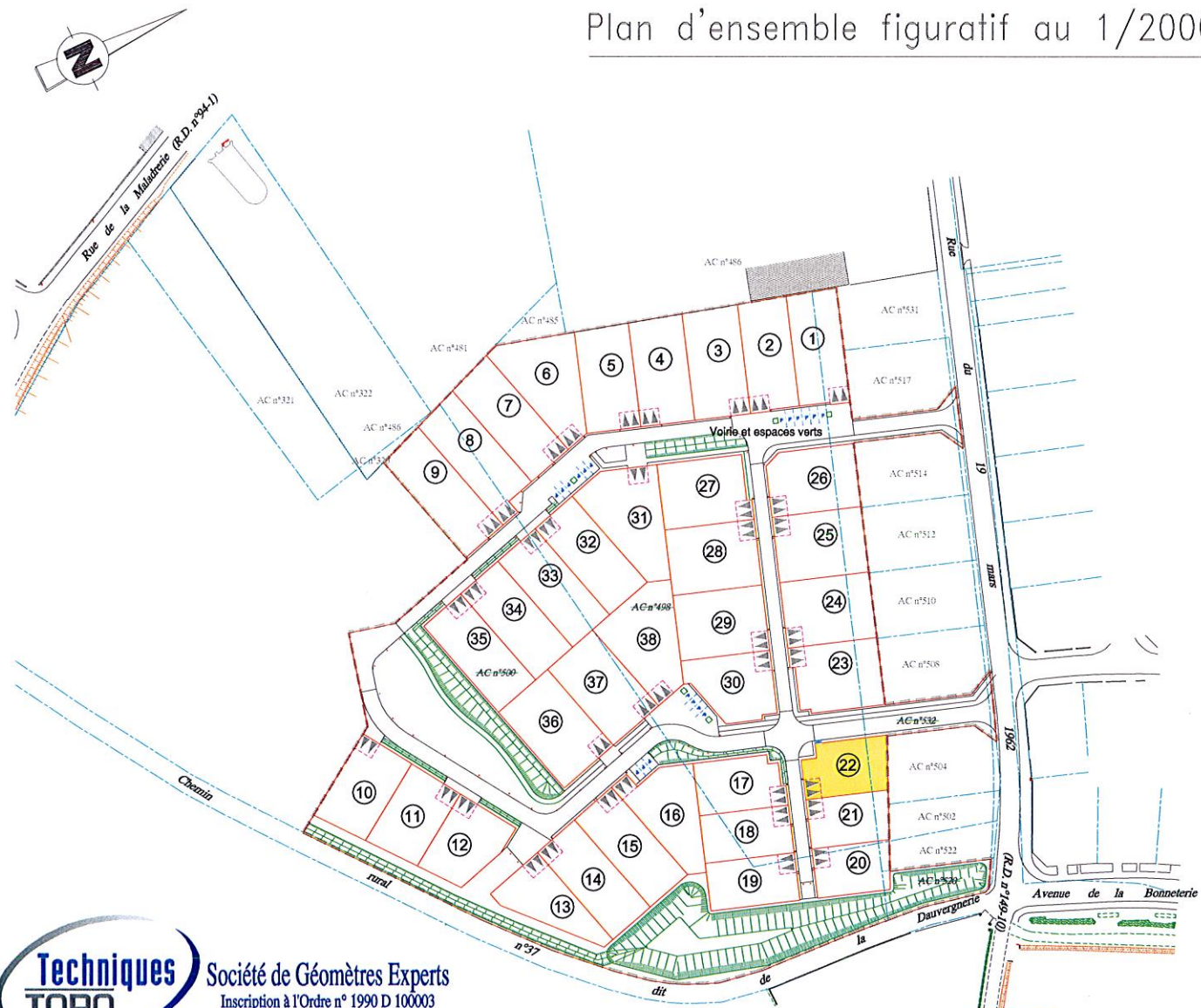


93 avenue Henri Fréville - CS 80711 - 35207 RENNES  
 Tél : 02.23.45.00.51 - Fax : 02.23.45.00.52  
 email : contact@acanthe-web.fr

DESCRIPTIF de TERRAIN à BATIR  
 Loi S.R.U. - Article L115-4 du Code de l'urbanisme

Numéro du Lot	<b>22</b>
Cadastre	AC n°550 XL n°35
Surface	406m <sup>2</sup>
Surface de plancher	200m <sup>2</sup>

Plan d'ensemble figuratif au 1/2000



**Techniques TOPO** Société de Géomètres Experts  
 Inscription à l'Ordre n° 1990 D 100003

Les Propylées - 3, Allée des Atlantes - 28 000 CHARTRES  
 Tél : 02 37 28 03 03 - Télécopie : 02 37 30 72 00  
 chartres@techniques-topo.com

Successeur de Xavier GERNEZ  
 Cabinet existant depuis 1850

Dossier : CH0734  
 juin 2016

**ORDRE DES GÉOMÈTRES-EXPERTS**  
 Elodie HERMIER  
 Les Propylées  
 3, allée des Atlantes - 28 000 CHARTRES  
 Tél : 02 37 28 03 03  
 Fax : 02 37 30 72 00  
 N° d'inscription 6097

- Résulte d'un plan joint
- Résulte d'un bornage effectué sur le terrain le 5 et 6 octobre 2015

# PLAN DE COMMERCIALISATION AU 1/250



LEGENDE	
⊙	Borne, clou, repère
25.97	Côte périmétrique
160.97	Côte altimétrique du terrain naturel (avant travaux)
□	Boîte de raccordement france télécom
●	Boîte de raccordement Eaux usées
○	Boîte de raccordement Eaux pluviales
○	Boîte de raccordement Eau potable
⬮	Coffret électrique
⬮	Coffret gaz
AC n°1	Ancien n° de cadastre
AC n°200	Nouveau n° de cadastre
5m	Côte de recul minimum des constructions
-----	Implantation en limite de mitoyenneté obligatoire
-----	Alignement des faitières et façades à + ou - 1,00 m des axes de faîtage et façades
▲	Pignon à traiter avec impératifs esthétiques : Couleurs ton beige / modénatures, recouvrements etc
▲	Aire de stationnement non close et accès obligatoire au lot
□	Limite de zone constructible
---	Emprise du lotissement

